

Instruks for valgkomité - Yükses Sitesi 1

1. Valg av medlemmer til valgkomité

- 1.1. Valgkomitéen består av tre personer som foreslås og velges av generalforsamlingen. Komiteen velges for ett år av gangen. Gjenvalg er mulig og valgkomitéen kan innstille seg selv til gjenvalg.
- 1.2. Valgkomitéen konstituerer seg selv og utnevner selv sin leder etter årsmøtets avslutning. Valget av leder meddeles sameiets styre.
- 1.3. Ved frafall i valgperioden, finner valgkomitéen selv nytt medlem. Dette rapporteres til styret.

2. Valgkomitéens oppgaver

- 2.1. Valgkomitéens oppgave er å fremme forslag på kandidater til de tillitsverv i sameiet som er på valg. Dette gjelder både i styret og valgkomitéen.
- 2.2. Valgkomiteen skal gjennom sin innstilling foreslå kandidater som;
 - Er godt kvalifiserte og engasjerte i forhold til oppgaven.
 - Bidrar til å sikre kjønnsmessig balanse.
 - Har gode forutsetninger for å kunne arbeide godt sammen.
- 2.3. Sameiets styre plikter å forsikre seg om at valgkomitéens arbeid blir igangsatt i god tid før det avholdes generalforsamling, der det skal foretas valg til tillitsverv.

3. Fremgangsmåte – innstilling av kandidater

3.1. Før innstillingen utarbeides skal valgkomiteen;

- Forespørre alle medlemmer av sittende styre om de ønsker å stille til gjenvalg. Dersom valgkomitéen velger å *ikke* innstille en person som selv ønsker å fortsette i sitt verv, *skal* vedkommende varsles om dette. Ved forslag til nytt styre skal valgkomiteen ta hensyn både til at styret får en viss kontinuitet, og at det skjer en gradvis fornyelse.
- Send ut en generell henvendelse på e-post til alle beboerne, og forhøre seg om hvem som er interessert i styreverv. Denne instruks legges som vedlegg til denne generelle henvendelsen.
- Følge opp interesserte kandidater med passende kommunikasjon (e-post, telefon, Skype eller lignende) med formål å få nærmere kjennskap til kandidaten.
- Dersom det ikke finnes kandidater som melder seg frivillig til valg må valgkomiteen på eget initiativ iverksette et arbeid opp mot enkeltpersoner de mener kan være egnet.

3.2. Beboerne har også rett til å sende inn begrunnede forslag til valgkomiteen om hvem de gjerne ser som styremedlemmer. Dersom det kommer slike forslag skal valgkomiteen kontakte kandidatene med en forespørsel om de er villig til å påta seg tillitsverv.

3.3. Valgkomitéen skal forvise seg om at de kandidater som det er fremmet forslag på, er valgbare. De kandidater som stiller til valg må være oppført i eiendommens skjøte (Tapu). Eier kan delegere fullmakt til samboer/ektefelle/barn som kan ta verv i valgkomité eller styret på vegne av eier.

3.4. Valgkomiteen er *ikke* forpliktet til å foreslå kandidater ut fra andre beboere eller sittende styre sine ønsker, men står fritt til å utarbeide sitt forslag ut fra kriteriene oppgitt i punkt 2.2, også uavhengig av eventuelle tilbakemeldinger i forhold til punktene 3.1 og 3.2.

4. Ferdigstilling av innstilling

- 4.1. Valgkomiteens innstilling skal utarbeides skriftlig og oversendes styrets leder tidlig nok til at den kan sendes ut sammen med sakspapirene til årsmøtet. Valgkomitéen må få informasjon fra styrets leder om tidspunkt for planlagt generalforsamling så tidlig som mulig, og uten ugrunnet opphold etter at dato er satt.
- 4.2. Som vedlegg til innstillingen skal det foreligge en kort beskrivelse av hver enkelt av de innstilte kandidatenes personlige egenskaper som ses på som fordelaktige for vervet. Eksempelvis faglig bakgrunn, erfaring fra styrearbeid, personlig egnethet mm. Dette skal sette stemmeberettigede i stand til å avgi sin stemme på kandidaten de ønsker. Beskrivelsen sendes ut sammen med innstillingen og øvrige sakspapirer til årsmøtet.

5. Fremlegg av innstilling

- 5.1. Valgkomitéen redegjør for sin innstilling på generalforsamlingen. Dersom valgkomiteens medlemmer ikke er representert med personlig fremmøte på generalforsamlingen presenteres de innstilte kandidater av møtets leder.

6. Forslag på kandidater i generalforsamlingen

- 6.1. Generalforsamlingen kan *uten* forhåndsmelding fremsette forslag til andre kandidater, i tillegg til de som er innstilt av valgkomitéen. Dersom det fremmes forslag til andre kandidater skal det gis en kort presentasjon av disse i henhold til punkt 4.2.
- 6.2. Generalforsamlingens valgte møteleder styrer eventuell påfølgende debatt og leder gjennomføringen av selve valget.

7. Ikraftsettelse av, og endringer i denne instruks

- 7.1. Denne instruks er framlagt for, og godkjent av generalforsamlingen 27.09.2016.
- 7.2. Endringer i denne instruks må fremmes for, og godkjennes av generalforsamlingen.